

**CENTURY 21**

Метрика

**Продажа дома 95.4м<sup>2</sup>, 3 комнаты, 1 этаж**

**7 500 000 ₽**

95.4м<sup>2</sup>

?

3

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sevastopol-  
prodaza-doma-954m2-3-komnaty-1-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sevastopol-prodaza-doma-954m2-3-komnaty-1-etaz) садоводческое товарищество Гранат, , 260



Лот №592. Продается дом в один этаж, от собственника в обжитом кооперативе с хорошими соседями в локации поселка Гранатовый сад. Введен в эксплуатацию. Есть возможность прописки. Участок - 4,1 сотки. Площадь дома - 95,4 м<sup>2</sup>. Очень современная, удобная планировка:- Большая и просторная кухня гостинная - 33,68 м<sup>2</sup>- Прихожая + коридор - 5,04 м<sup>2</sup>- Спальня 1 - 13,44 м<sup>2</sup>- Спальня 2 - 15,66 м<sup>2</sup>- Спальня 3 - 15,66 м<sup>2</sup>- С/У - 5,41 м<sup>2</sup>. Дом построенный, соблюдением СНиП (строительные нормы и правила). Соблюдаены все нормы и отступы от границ. На все этапы строительства в том числе скрытых работ, есть фотоотчет. Фундамент: ленточный железобетонный, сверху монолитная плита в 120 мм, с коммуникациями в доме. Выполнена электро разводка в доме. Заведена вода в дом, от скважины... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sevastopol-prodaza-doma-954m2-3-komnaty-1-etaz>



**Липатникова Олеся  
Николаевна  
Брокер/Владелец АН**

**+7 (978) 210-72-41**

**olesya.lipatnikova@century21.ru**

