

**CENTURY 21**

Столичная недвижимость

**Продажа 2-комнатной квартиры 54.9м², 4/15 этаж****13 500 000 ₽**

54.9м²

4

2

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza->

Москва, Десеновское, Десеновское, Чароитовая ул., 1, к 2

2-komnatnoi-kvartiry-549m2-415-etaz

**План (поэтажный)**

Объекта недвижимости с указанием Объекта долевого строительства

Объект долевого строительства:

этаж – 4;  
секция (подъезд) – «3»;  
Общая приведенная площадь – 56,61 кв.м.;  
количество комнат – 2 (две);  
условный номер – 267;  
порядковый номер на площадке – 3.

На настоящем Плане (поэтажном) Объекта недвижимости с указанием Объекта долевого строительства приняты следующие обозначения:  
"Г" – гардеробная/хоз. комната (при наличии);  
"Л" – лоджия (при наличии); "с/у" – совмещенный санузел/ванная/туалет.



Настоящий план носит информационный характер и описывает ориентировочное положение Объекта долевого строительства на плане соответствующего этажа вновь создаваемого Объекта недвижимости, а также отображает в графической форме (схема, чертёж) расположение по отношению друг к другу частей являющегося Объектом долевого строительства жилого помещения (комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, балкона, террас).

Параметры (размеры, форма и расположение внешних границ) Объекта долевого строительства, а также параметры (размеры, форма и расположение границ) помещений, входящих в состав Объекта долевого строительства, носят информационный характер, являются ориентировочными и могут быть изменены по сравнению с параметрами, указанными в настоящем плане, являющемся Приложением № 1 к настоящему Договору.

Расположение, размеры и форма дверных и оконных проёмов в помещениях на момент заключения настоящего Договора также носит информационный характер, является ориентировочным и могут быть изменены. Внутренние перегородки устанавливаются на высоте 1 (Одного) ряда из газобетонных плит (за исключением санузлов). В квартирах с включённой в одну из комнат неизольрованной зоной кухни (кухней-нишей) перегородка между комнатой и неизольрованной зоной кухни (кухней-нишей) не возводится.

Арт. 112008443 Продается стильная 2-комнатная квартира в новом доме на Чароитовой улице, 1к2. Общая площадь квартиры составляет 54.9 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, площадь кухни — 11 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 15-этажного дома 2021 года постройки. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение пространства и свободы. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет ваш вкус и стиль. Уютная кухня площадью 11 квадратных метров оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Продуманная планировка и качественная мебель создают атмосферу уюта и комфорта. Ванная комната оснащена современным оборудованием и отделана высококачественными материалами. Из окон открывается вид на тихий двор, а на просторной лоджии мож... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-549m2-415-etaz>

**Доминго Екатерина  
Владимировна**  
Руководитель группы

**+7 (925) 248-27-46****✉ [domingo.ekaterina@century21.ru](mailto:domingo.ekaterina@century21.ru)**