

CENTURY 21

Capital Petersburg

Продажа свободное назначение 52.6м², подвал/5 этаж

5 700 000 ₽

52.6м²

подвал

1

Санкт-Петербург, Центральный, Центральный, Исполкомская ул., 9-11, литера А

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-svobodnoe-naznachenie-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-svobodnoe-naznachenie-526m2-podval5-etaz)

526m2-podval5-etaz



Привлекательное инвестиционное предложение: подвальное помещение с высоким потенциалом доходности. Инвестируйте в недвижимость с гарантированным доходом! Просторное подвальное помещение площадью 52,6 кв. м. с отдельным входом по адресу ул. Исполкомская, д.9-11 — идеальный объект для получения стабильного пассивного дохода. Преимущества объекта для инвестора: Высокий доход от аренды: 38–56 тысяч рублей ежемесячно Надежная конструкция — усиленная кладка фундамента и стен исторического здания (бывший дом ГТО) Удобное расположение — 2 остановки общественного транспорта, 10 минут до метро «Площадь Александра Невского» Транспортная доступность — удобная парковка для погрузки и разгрузки Свежий ремонт фасада гарантирует долгосрочную эксплуата... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-svobodnoe-naznachenie-526m2-podval5-etaz>



Постовик Лариса
Ведущий эксперт

+7 (812) 940-21-00

postovik.larisa@century21.ru

