

# CENTURY 21

InKrasnodar

## Продажа свободное назначение 580м<sup>2</sup>, 1/7 этаж

**80 000 000 ₪**

580м<sup>2</sup>

1

?

Краснодар г., Прикубанский, им. Константина Образцова  
проспект, 24

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-580m2-17-etaz>



В продаже коммерческое помещение в самом центре Фестивального микрорайона. Общая площадь 580 кв.м. 430 кв.м. - 1 этаж 150 кв.м. - цокольный этаж. Ранее использовался под ресторан, есть остекленный летник. Расположено внутри многоэтажной комплексной застройки. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Витражное остекление. 4 входные группы. Зона разгрузки товара. Холодильная камера. Коммуникации централизованные. Центральная улица района Помещение с ремонтом Эл. мощность 50 кВт с возможностью увеличения. Свободная парковка, достаточное количество паковочных мест. Возможность использования помещения для любого вида деятельности Возможность использования под ресторан, детский центр, салон красоты, фитнес, SPA, офисы Звоните! Арт. 111553496 >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-580m2-17-etaz>



**Савченко Марина  
Николаевна**  
Агент

+7 (969) 304-50-21

savchenko.marina@century21.ru

