

# CENTURY 21

Республика

## Продажа 1-комнатной квартиры 47.5м<sup>2</sup>, 4/10 этаж

### 8 200 000 ₺

47.5м<sup>2</sup>

4

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-475m2-410-etaz)

Чебоксары г., Ленинский, Президентский б-р., 33

1-komnatnoi-kvartiry-475m2-410-etaz



Квартира в центре города и одновременно в уютном тихом месте!!! Всего 10 минут пешком до Залива, Дома торговли и центрального рынка. О квартире: - Общая площадь — 36,40 м<sup>2</sup> (с балконом — 47,50 м<sup>2</sup>) - Комната — 14,00 м<sup>2</sup> - Кухня — 13,30 м<sup>2</sup> - Санузел — 4,40 м<sup>2</sup> - Прихожая — 4,70 м<sup>2</sup> - Балкон — 11.10 м<sup>2</sup> Преимущества: Дом кирпичный, 10 этажей, построен в 2011 году. Квартира на удобном 4-м этаже. Индивидуальное отопление — минимальные коммунальные платежи, всегда тепло и есть горячая вода. Закрытый двор со шлагбаумом и удобным подъездом с пандусом. Нет проблем с парковкой возле дома Окна выходят во двор — тишина и покой без шума улицы. Просторный балкон 11.10 м<sup>2</sup>, который может стать дополнительной зоной отдыха или хранения.... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-475m2-410-etaz>



**Рябова Мария  
Ивановна**  
Агент

+7 (937) 955-52-03

ryabova.mariya@century21.ru

