CENTURY 21
Феникс

https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznacenie-41m2-133-etaz

Аренда свободное назначение 41м², 1/33 этаж

185 000 ₽ в месяц

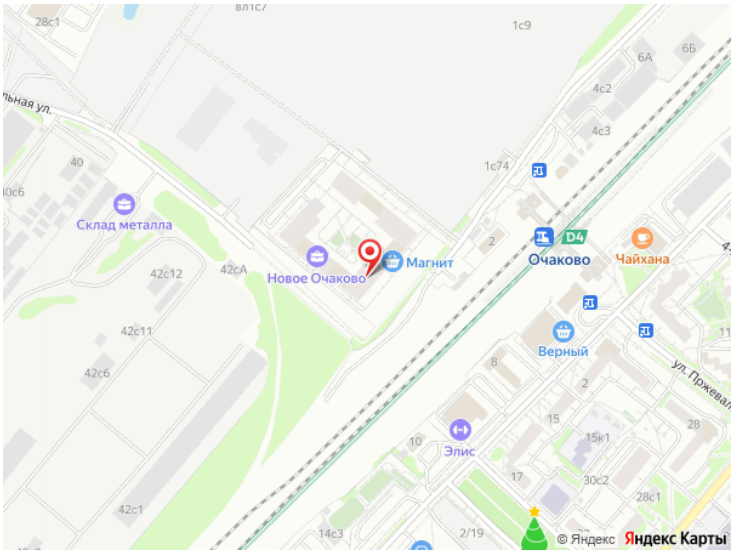
41м² 1 1

Москва, Очаково-Матвеевское, Очаково-Матвеевское, Стройкомбината проезд, 1

Сдаётся помещение свободного назначения в густонаселённом районе! Характеристики объекта: • Тип здания – жилой дом • Этажность – первый этаж • Общая площадь – 41 м² • Высота потолка – 4 м Коммуникации: • Электрическая мощность – 8 кВт (с возможностью увеличения) • Состояние – без ремонта (в бетоне) • Коммунальные платежи – по факту • Налогообложение – УСН Условия аренды: • Договор аренды на 5 лет • Индексация – 7% ежегодно • Первый год – льготный период с постепенным увеличением ставки • График арендных платежей: • 1–2 месяц – арендные каникулы (для ремонта) • 3–5 месяц – 185 000 ₽/мес. • 6–8 месяц – 200 000 ₽/мес. • 9–12 месяц – 215 000 ₽/мес. • 13–24 месяц – 250 000 ₽/мес. • 25–36 месяц – 267 500 ₽/мес. • 37–48 мес... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznacenie-41m2-133-etaz

С

Ситников Антон Александрович
Агент

+7 (912) 807-55-80

sitnikov.anton@century21.ru