

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда свободное назначение 144.8м<sup>2</sup>, 1/16 этаж

**690 000 ₺ в месяц**

📏 144.8м<sup>2</sup>

🏠 1

🗺️ 1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-1448m2-116-etaz>

Москва, Марьино роцца, Марьино роцца, Шереметьевская ул., 5, к 1



Прекрасное помещение свободного назначения в густонаселенном районе «Марьино Роцца»!  
Характеристики объекта: ■ Тип здания – Жилой дом ■ Этажность – первый этаж ■ Общая площадь - 144.8 м<sup>2</sup>. ■ Высота потолка - 4 м. Коммуникации: ■ Электрическая мощность – 40 Кв/ч. (возможно увеличение) ■ Канализация, система вентиляции, мокрая точка ■ Состояние объекта – без ремонта ( в бетоне ) ■ Коммунальные платежи по факту ■ Налогообложение – УСН Всё готово к подписанию, быстрый выход на сделку, звоните! Помещение подходит под: Аптека, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Ломбард, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь,... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-1448m2-116-etaz>



**Серавнин Дмитрий  
Алексеевич**  
Агент

☎ +7 (993) 336-05-02

✉ [seravnin.dmitriy@century21.ru](mailto:seravnin.dmitriy@century21.ru)

