



Продажа эллинга у моря | 4 этажа + цоколь Утес | Санта-Барбара Продаётся просторный эллинг площадью 162,3 м<sup>2</sup> во второй линии от моря. Уникальное предложение для жизни, отдыха или сдачи в аренду! Расположение: Утес, Санта-Барбара Тихая улица, недалеко от городской инфраструктуры На первой линии — недострой (возможность выгодной инвестиции)  
Планировка: 4 полноценных этажа + цокольный этаж 7 спален, 5 санузлов, кухня-гостиная, балкон Цоколь требует ремонта, возможно обустроить террасу 30 м<sup>2</sup>, а также подходит под гостевой блок, мини-спа или лаунж зону. Коммуникации: Городская вода и канализация  
Электричество: 12 кВт Отопление: кондиционеры + электрообогреватели Горячая вода: электробойлеры на каждом этаже Душевые кабины во всех... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-162m2-7-komnat-4-etaza>



**Власкина Екатерина**  
Брокер/Владелец АН

+7 (916) 488-00-88

✉ [ekaterina.vlaskina@century21.ru](mailto:ekaterina.vlaskina@century21.ru)

