

# CENTURY 21

Феникс

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-kosino-uxtomskii-r-n-1-i-kraskovskii-proezd-prodaza-svobodnoe-naznachenie-6642m2-11->

etaz

## Продажа свободное назначение 664.2м<sup>2</sup>, 1/1 этаж

**92 988 000 ₽**

664.2м<sup>2</sup>

1

1

Москва, Косино-Ухтомский, Косино-Ухтомский, Красковский 1-й проезд, 38а, строение 37



Здание площадью 664,2 кв. м. на территории ПСК "Кожухово" • Возможное назначение: производственное, складское, готовый арендный бизнес, др. • Офисный блок с отдельным входом. • Электричество: 80 кВт. • Высота потоков: 5,45 м. • Распашные ворота в ноль высотой 4,2 м. • Конструктив здания: железобетон, кирпич. • СН: 3,5 тонны/ кв. м • Котельная и ТП на площадке. • Центральное водоснабжение и канализация. • Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, въезд через любой из 3х КПП. • Отличная транспортная доступность. Станция метро в 400 метрах от ПСК. Выезд на СВХ в 500 метрах. До МКАД — 4 км. Более детальная информация — по запросу. Контактное лицо — Юлия Абрамова Арт. 110545089 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-kosino-uxtomskii-r-n-1-i-kraskovskii-proezd-prodaza-svobodnoe-naznachenie-6642m2-11-etaz>



**Абрамова Юлия**  
Эксперт

+7 (495) 775-01-21

✉ [abramova.yuliya@century21.ru](mailto:abramova.yuliya@century21.ru)

