

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-4780m2-16-etaz>

4780M² 1 1

Липецк г., Советский, Советская ул., 36



Сафошкин Дмитрий
Брокер/Владелец АН

+7 (910) 350-05-95

safoshkin.dmitriy@century21.ru

Предлагается к покупке два торгово-офисных отдельностоящих здания на центральной улице Липецка - Советская, 36. Общая площадь - 4800 м2. Основные преимущества2 отдельностоящих здания 1972 г. и 1994 г. постройки, соединенные переходом22 сотки земли под зданиями в собственности центр города - отличный пешеходный и автомобильный трафики, плотная жилая застройка, остановки общественного транспорта,свободная планировка - мало несущих стеновые цокольного этажа,несколько входных групп с улицы, дебаркадер,высокие потолки - 3,3 мс/у на каждом этаже,косметический ремонт,парковка перед зданием,любое направление деятельности - торговля, общепит, гостиница, медицина, производство или иное!,здание на 80% сдано арендаторам - высокодоверифицированный пул.... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipetsk-prodazav-svobodnoe-naznachenie-4780m2-16-etaz>

[illegible]

 4780M²
 1
 1

Липецк г., Советский, Советская ул., 36



Сафошкин Дмитрий
Брокер/Владелец АН

+7 (910) 350-05-95

safoshkin.dmitriy@century21.ru

Предлагается к покупке два торгово-офисных отдельностоящих здания на центральной улице Липецка - Советская, 36. Общая площадь - 4800 м2. Основные преимущества2 отдельностоящих здания 1972 г. и 1994 г. постройки, соединенные переходом22 сотки земли под зданиями в собственности центр города - отличный пешеходный и автомобильный трафики, плотная жилая застройка, остановки общественного транспорта, свободная планировка - мало несущих стен, высокие потолки - 3,3 м/у на каждом этаже, косметический ремонт, парковка перед зданием, любое направление деятельности - торговля, общепит, гостиница, медицина, производство или иное! здание на 80% сдано арендаторам - высокودиверсифицированный п.ул... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipeck-prodazha-svobodnoe-naznachenie-4780m2-16-etaz>

[illegible]