

CENTURY 21

Республика

Продажа офис 25.1м², 1/16 этаж**3 100 000 ₽**

25.1м²

1

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-ofis-251m2-116-etaz)

ofis-251m2-116-etaz

Чебоксары г., Московский, Академика РАН Х.М. Миначева ул., 25



Возможна ипотека под это помещение ! Хотите свой офис в Северо Западном районе для бизнеса или для вложения денег? Тогда вам очень повезло!!! ПРОДАЕТСЯ: Просторный офис 25.1 квадратных метров на 1 линии мкр. Университет. Преимущества коммерческого помещения: монолитно-киричный дом 2016 года постройки, застройщик: "ТУС". 1 линия. свой отдельный вход на 7 офисов 24/7 (не зависит ни от кого) окупаемость 8,5 лет при аренде 30 тысяч в месяц (это очень хороший показатель, по технологии хороший показатель окупаемости коммерческого помещения 10 лет а тут еще меньше!) по сравнению с квартирой за 3 100 000 вы купите только однукомнатную хрущевку и сдадите ее максимум за 15-20 тысяч. высокие потолки 4.5 метра (но мы сделали натяжной потолок осталось 3 метра, при... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-ofis-251m2-116-etaz>



**Никифоров Максим
Витальевич**
Брокер/Владелец АН

+7 (927) 867-19-92

✉ nikiforov.maksim@century21.ru

