

26 345 000 ₽

47.9м<sup>2</sup>

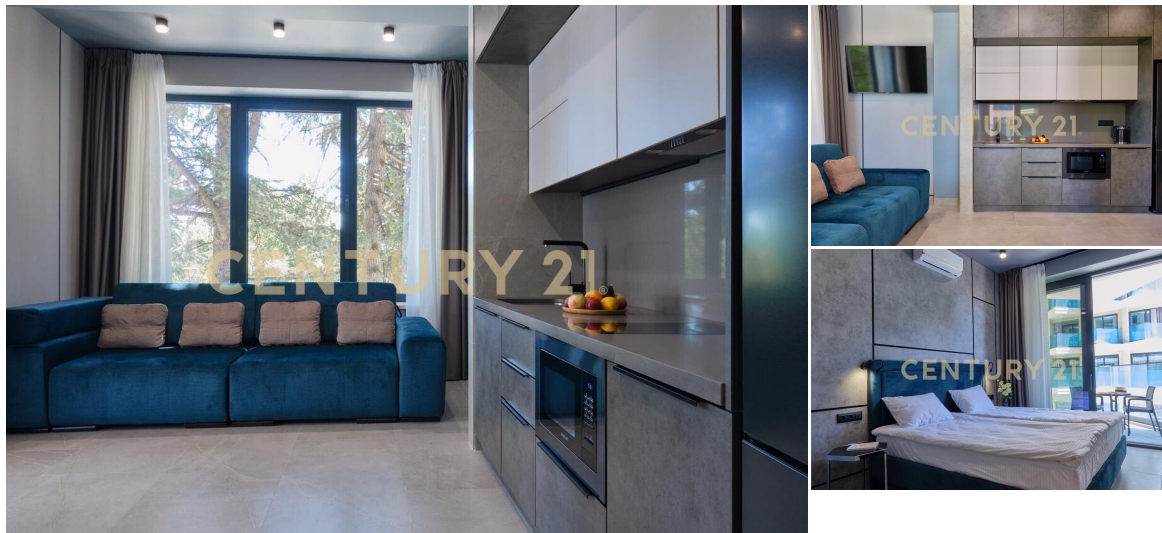
2

2

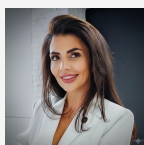
[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-479m2-28-etaz)

Ялта г., Дражинского ул., 48

2-komnatnoi-kvartiry-479m2-28-etaz



Идеальны для личного отдыха и сдачи в аренду. Просторные двухкомнатные апартаменты с балконом и видом на улицу, полностью оборудована для комфортного проживания. Расположена на 6-м этаже с прямым видом на море. Площадь: 47.9 м<sup>2</sup> Видовой балкон Полная меблировка и техника Wi-Fi, сейф Укомплектованная кухня и спальная зона с двуспальной кроватью Курортная локация с высоким спросом на аренду. Потенциал аренды: — Высокий сезон (июнь–сентябрь): 14 900 – 16 900 ₽/сутки — Заселяемость 80–90% — Возможность сдачи посуточно или долгосрочно Апартаменты не требуют вложений — готовы приносить доход с первого дня. Отличный вариант для инвестиций и отдыха! Арт. 107256264 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-479m2-28-etaz>



**Власкина Екатерина**  
Брокер/Владелец АН

+7 (916) 488-00-88

✉ [ekaterina.vlaskina@century21.ru](mailto:ekaterina.vlaskina@century21.ru)

