

CENTURY 21

Столичная недвижимость

Продажа 1-комнатной квартиры 38.7м², 1/12 этаж

11 990 000 ₽

38.7м²

1

1

Москва, Нагатинский Затон, Нагатинский Затон, Коломенская ул., 21

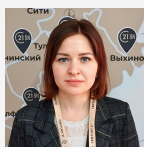
[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-387m2-112-etaz)

[1-komnatnoi-kvartiry-387m2-112-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-387m2-112-etaz)



Арт. 107245127 - Свободная продажа - один собственник, в собственности более 20 лет - в 2022 году произведен качественный капитальный ремонт с заменой коммуникаций - произведена перепланировкой под надзором проектной организацией, которая узаконена и имеется новый план БТИ - хорошие соседи (стоит обременения в ЕГРН в связи с запретом сделки без личного присутствия, снимается перед сделкой) - удобная планировка - капитальный свежий ремонт - перепланировка узаконенная! - без задолженностей и обременений - солнечная сторона, окна во двор - парковки на улице, всегда есть места - до метро Кленовый бульвар 10 мин., до Нагатинский затон 12 мин - огромное количество магазинов вокруг >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-387m2-112-etaz>



**Баженова Лидия
Анатолевна**
Агент

+7 (925) 483-85-26

bazhenova.lidiya@century21.ru

