## **CENTURY 21.**

R&B Estate

## Продажа 2-комнатной квартиры 54.5м², 36/85 этаж

42 800 000 ₽

☐ 54.5m²

造 36

□ 2

москва, Пресненский, Пресненский, Красногвардейский 1-й https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-presnenskii-r-n-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry- проезд, -

545m2-3685-etaz



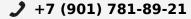


Продаётся видовая квартира 54,5 м² на 36 этаже в легендарном ЖК "Дом Дау" Москва, Пресненский р-н, 1-й Красногвардейский пр-д Коротко общая информацияПлощадь: 54,5 м²Этаж: 36 из 85 (панорамные виды на Москву)Цена: на 10 млн ₽ ниже застройщикаРассрочка: до 1 года с минимальным взносомДля клиентов: скидка на ипотеку + юрсопровождение О КВАРТИРЕ Видовые характеристики:Шикарный обзор на Краснопресненский парк и панораму МосквыИз окон видно основные достопримечательности столицы Особенности:Свободная планировка (нет несущих стен)Возможность создать индивидуальный дизайнИдеальный объект для инвестиций Инвестиционный потенциал:Прогнозируемый рост цены: 30-50% до сдачи дома (3 кв. 2027)Текущая экономия 10 млн ₽ от цен застройщика О ДОМЕЖК "Дом... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-presnenskii-r-n-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-545m2-3685-etaz



## Скиба Герман

Агент



xkiba.german1@century21.ru



