

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа 1-й комнаты, 61.5м<sup>2</sup>, 7/9 этаж

**1 599 000 ₽**

61.5м<sup>2</sup>

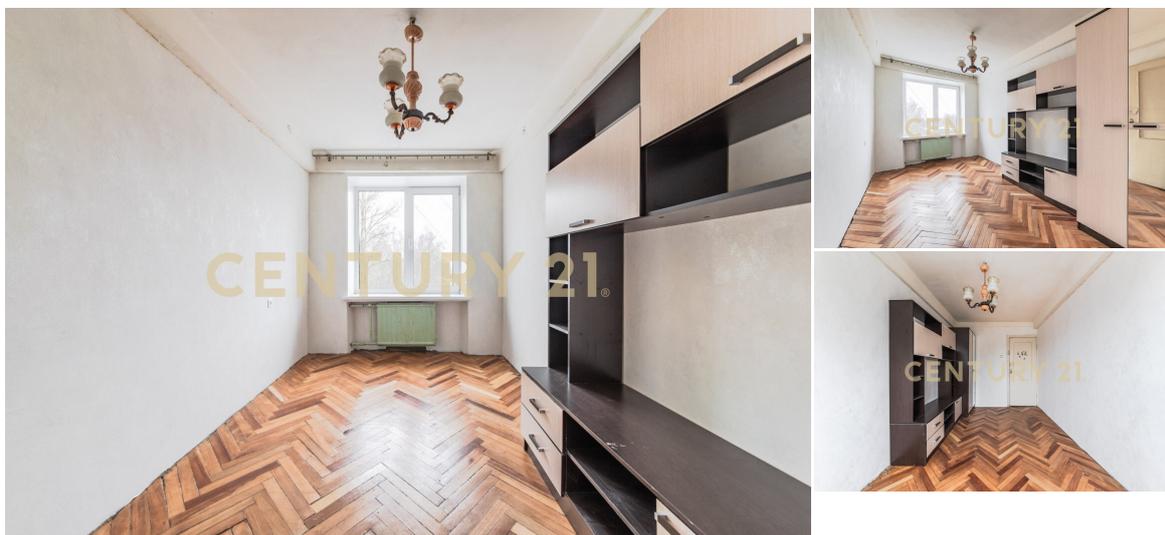
7

3

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-kalininskii-r-n-severnyi-pr-kt-91->

Санкт-Петербург, Калининский, Калининский, Северный проспект, 91, к 1, литера А

prodaza-1-i-komnaty-615m2-79-etaz



Предлагаю к покупке комнату в 3-х комнатной квартире **ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** - **ОЧЕНЬ ХОРОШАЯ ЦЕНА** за комнату в БРЕЖНЕВКЕ (не сравнивать с хрущевками); - хорошие соседи: одну комнату арендует добродушная женщина, в другой по договору соц. найма проживает культурный и общительный мужчина; - просторная кухня – 8,2 кв. м., комната – 10,4 кв. м. правильной геометрии; - чистый, ухоженный и отремонтированный подъезд; - что немаловажно - крупнопанельный дом 606 серии (не хрущевка и не корабль); - Проведен капитальный ремонт фасада; В комнате выполнен косметический предпродажный ремонт: - паркет отциклеван и покрыт лаком в 2 слоя; - произведена замена старого окна на 2-х камерный стеклопакет с системой проветривания; - отштукатурены и отшпаклеваны... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-kalininskii-r-n-severnyi-pr-kt-91-prodaza-1-i-komnaty-615m2-79-etaz>



**Филанович Иван**  
Ведущий эксперт

+7 (921) 940-21-00

✉ [filanovich.ivan@century21.ru](mailto:filanovich.ivan@century21.ru)

