

# CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

## Продажа 3-комнатной квартиры 114м<sup>2</sup>, 3/5 этаж

23 200 000 ₪

114м<sup>2</sup>

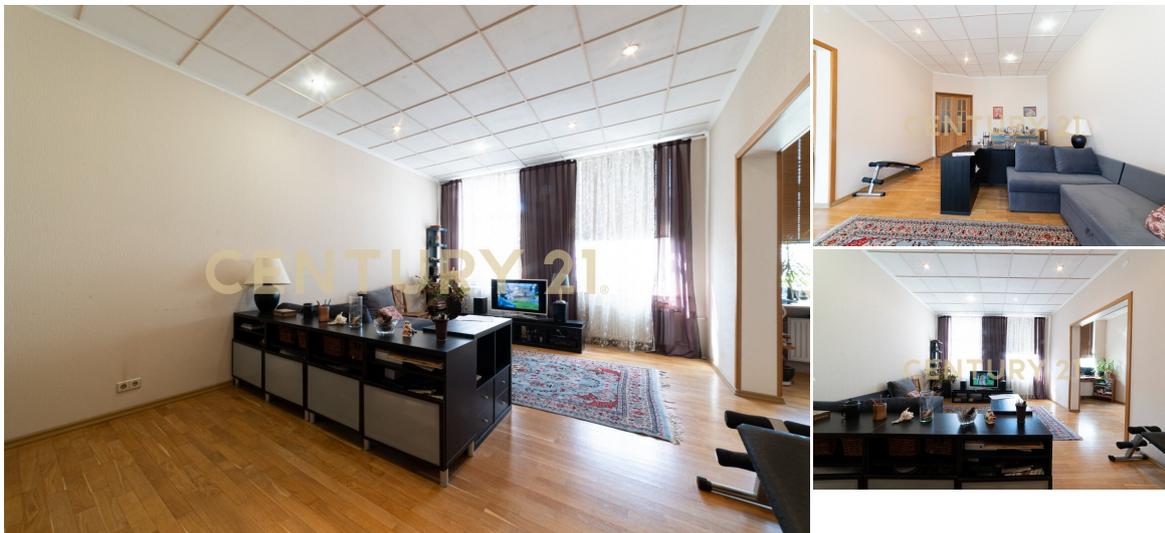
3

3

Санкт-Петербург, Адмиралтейский, Адмиралтейский, Английский проспект, 12

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-114m2-35-etaz)

[3-komnatnoi-kvartiry-114m2-35-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-114m2-35-etaz)



Внесен аванс! Идет подготовка документов! Объект: 3-комнатная квартира 114 м<sup>2</sup> с современным ремонтом в кирпичном доме на Английском проспекте. 1. Главный актив — локация. Адрес в Коломне — это статус. Ваши соседи — Мариинский театр, Новая Голландия, лучшие рестораны города. Вся инфраструктура высшего уровня (клиники, школы, магазины) уже здесь. 2. Уникальное предложение на рынке. Вторичка такого метража с ремонтом в историческом кирпичном доме — большая редкость. Плюс эксклюзив: ванная комната с окном. Это квартира не для всех, а для избранных. 3. Конкретная выгода. Откройте карту. До 2026 года пройти пешком до «Садовая»/«Сенная». После 2026 года — ваш дом получит новую станцию метро «Театральная» у порога. Это не прогноз, это план города... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-114m2-35-etaz>



**Русихина Елена  
Юрьевна**  
Эксперт

+7 (931) 257-68-22

rusihina.eyu@century21.ru

