

CENTURY 21

Феникс

Аренда свободное назначение 402м², цоколь/8 этаж**760 000 ₽ в месяц**402м²

цоколь

1

Москва, Замоскворечье, Замоскворечье, Павла Андреева ул., 28, к 4

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-402m2-cokol8-etaz>

svobodnoe-naznachenie-402m2-cokol8-etaz



Вашему вниманию представляется торговая площадь на сверхинтенсивном пешеходном трафике в пяти минутах от метро! Прямая аренда от собственника! Возможно деление площади на 125 кв.м и 277 кв.м Характеристики объекта: ■ Тип здания – жилой дом. ■ Этажность – цокольный этаж. ■ Общая площадь - 402 кв.м. ■ Высота потолка - 2.75 м. ■ Один вход. ■ Цена указана без НДС Коммуникации: ■ Электрическая мощность – 30 Кв/ч. ■ 3 мокрые точки, отопление, вентиляция, пожарная сигнализация. ■ Состояние объекта – косметический ремонт, скоро будет готов в стиле Loft, готовы учесть пожелания арендаторов. ■ Коммунальные платежи по факту. Помещение подходит под: Аптека, Общепит, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Ломбард, Магазины... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-402m2-cokol8-etaz>

**Гришин Всеволод**
Агент

☎ +7 (495) 775-01-21

✉ grishin.vsevolod@century21.ru