

CENTURY 21

ЭКСКЛЮЗИВ

Продажа свободное назначение 4000м², 1/3 этаж

130 000 000 ₽

4000м²

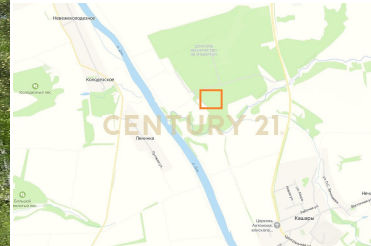
1

20

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-lugovaia-prodaza-svobodnoe-naznachenie-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-lugovaia-prodaza-svobodnoe-naznachenie-4000m2-13-etaz)

Ленинка д., Задонский, Луговая ул., 15

4000m2-13-etaz



Предлагается к покупке уникальный объект - база отдыха в лесу на Дону. База находится в 10 км от Задонска, 45 км от Липецка (370 км от Москвы и 95 от Воронежа) в природоохранной зоне и живописном месте на берегу р. Дон. Площадь участка - 7 га живописного лесного массива. Река Дон с песчаным пляжем - 400 м. Площадь помещений - 3550 м². На территории: два 3-х этажных и два 2-х этажных кирпичных корпуса со всеми удобствами; 2-х этажное здание столовой и актовым залом; спортивная и игровая площадки; дом для персонала с подсобными помещениями; гараж для спецтехники; трансформаторная подстанция; дизель-генераторная; плодоносящий фруктовый сад. Коммуникации: два трансформатора, мощностью 450 кВт; локальная канализация; артезианская... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-lugovaia-prodaza-svobodnoe-naznachenie-4000m2-13-etaz>



Оленев Станислав
Агент

+7 (960) 157-57-30

olenev.stanislav@century21.ru

