

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда свободное назначение 107м<sup>2</sup>, 1/5 этаж

### 321 000 ₽ в месяц

107м<sup>2</sup>

1

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-107m2-15-etaz>

Москва, Головинский, Головинский, Солнечногорская ул., 5, к 1



Вашему вниманию представляется помещение на сверхинтенсивном пешеходном трафике в десяти минутах от метро! Прямая аренда от собственника! Характеристики объекта: ■ Тип здания - жилой дом. ■ Этажность - первый этаж. ■ Общая площадь - 107 кв.м. ■ Высота потолка - 3.25 м до потолка "армстронг", при демонтаже потолка высота может быть увеличена до 4.5м. ■ Один вход. Коммуникации: ■ Электрическая мощность - 15 Кв/ч с возможностью увеличения. ■ 1 мокрая точка, отопление, вентиляция, пожарная сигнализация. ■ Состояние объекта - косметический ремонт, все стены на плане могут быть демонтированы, кроме выделенных. ■ Коммунальные платежи по факту. Помещение подходит под: Аптека, Общепит, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчи... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-107m2-15-etaz>



**Гришин Всеволод**  
Агент

+7 (495) 775-01-21

[grishin.vsevolod@century21.ru](mailto:grishin.vsevolod@century21.ru)

