



## Недвижимость мира

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/letniaia-prodaza-kommerceskoe-10sot-etaz>

## **Продажа коммерческое 10сот., ?/? этаж**

**2 990 000 ₣**



Иркутск, Мельничный тракт, СНТ Колобок, Летняя, 31



A portrait of a young man with short dark hair, wearing a white button-down shirt and a patterned tie. He is looking directly at the camera with a slight smile.

## **Сизых Павел** Агент

+7 (950) 070-02-32  
sizyh.pavel@century21.ru

Уникальное предложение для инвесторов! Участок под коммерцию на первой линии Мельничного тракта! Ищете место для прибыльного бизнеса с гарантированным потоком клиентов? Тогда это предложение для вас!  
Продается участок под коммерческое использование на Мельничном тракте, расположенный на выезде из микрорайона Юбилейный. Это стратегически выгодное место с: Исклюючительным расположением: Первая линия от дороги, обеспечивающая максимальную видимость и доступность для потенциальных клиентов. Высоким трафиком: Постоянный поток автомобилей гарантирует большой поток клиентов для вашего бизнеса. Идеальной геометрией: Прямоугольный участок площадью 1030 кв.м. отличная площадка для строительства, без сложных планировочных решений. Готовыми документами:... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/l-letniaia-pradza-kommerceskoe-10sot-etazh>



CENTURY 21®

## Недвижимость мира

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/letniaia-prodaza-kommerceskoe-10sot-etaz>

## **Продажа коммерческое 10сот., ?/? этаж**

**2 990 000 ₣**



Иркутск, Мельничный тракт, СНТ Колобок, Летняя, 31



A portrait of a young man with short dark hair, wearing a white button-down shirt and a blue patterned tie. He is looking directly at the camera with a neutral expression.

**Сизых Павел**  
Агент

+7 (950) 070-02-32  
sizyh.pavel@century21.ru

Уникальное предложение для инвесторов! Участок под коммерцию на первой линии Мельничного тракта! Ищете место для прибыльного бизнеса с гарантированным потоком клиентов? Тогда это предложение для вас! Продается участок под коммерческое использование на Мельничном тракте, расположенный на выезде из микрорайона Юбилейный. Это стратегически выгодное место с: Исключительным расположением: Первая линия от дороги, обеспечивающая максимальную видимость и доступность для потенциальных клиентов. Высоким трафиком: Постоянный поток автомобилей гарантирует большой поток клиентов для вашего бизнеса. Идеальной геометрией: Прямоугольный участок площадью 1030 кв.м. отличная площадка для строительства, без сложных планировочных решений. Готовыми документами:... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizimost/ul-letnitsa-1-prodazha-kommerscheskoe-10sot-etazh>