

CENTURY 21

Вся недвижимость

Аренда торговое помещение 6700м², 1/2 этаж**4 690 000 ₽ в месяц**6700м²

1

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-6700m2-12-etaz>

Махачкала г., Ленинский район, Дербентское ш., 52

Сдаётся отдельно стоящее коммерческое здание на долгий срок по адресу: ул.Дербентское шоссе, д.52 (вдоль федеральной трассы Ростов-Баку). Основные характеристики:общая площадь - 6 700 м2;первая линия;планировка свободная; на 1-ом этаже - 4500 м2;на 2-ом этаже (мезонин) - 2200 м2;здание отлично подойдёт под автосалон, складской комплекс или торговый центр. По работам внутренней отделки готовы предоставить арендные каникулы. Среднедневной трафик с одной стороны (I) на этом участке составляет более 20 000 машин – это не менее 60 000 жителей и гостей Дагестана. Новый объект расположен на ключевой трассе, минуя развязки в Каспийске. Комплекс располагается в непосредственной близости от нескольких удобных съездов, что способствует увеличению... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-6700m2-12-etaz>



**Керимов Рустам
Вахимович**
Ведущий эксперт

+7 (938) 202-21-28

✉ kerimov.rustam@century21.ru

