## **CENTURY 21.**

Avnec

https://www.century21.ru/nedvizhimost/ prodaza-gotovyi-biznes-788m2-11-etaz

## Продажа готовый бизнес $788\text{m}^2$ , 1/1 этаж

36 000 000 ₽

<sup>1</sup> 788m² <sup>2</sup> 1 □ ?

Тамбов, Тамбов городской округ, Пятницкая ул, 12







**Долгов Александр Александрович**Брокер/Владелец АН

+7 (902) 725-50-25 dolgov.aleksandr@century21.ru

Продается отдельно стоящее здание 788 м2 с земельным участком 18 соток Готовый арендный бизнес в центре Тамбова Описание объекта: Тип объекта: Торговая площадьПлощадь торгового помещения: 788 м² (в собственности)Площадь земельного участка: 18 соток (в собственности)Расположение: Первая линия, центр города ТамбоваАрендатор: Федеральная сеть магазинов низких ценДоговор аренды: ДолгосрочныйЕжемесячный доход: 350 000 рублейОсновные характеристики: Собственность: Торговая площадь и земельный участок находятся в собственности продавца.Налоги:Налог на здание: 11 000 рублей в годНалог на земельный участок: 27 000 рублей в годСостояние



здания:Современные без пылевые полы, легко поддерживать чистотуЗдание полностью реконструировано - все новоеЗе... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/tambov-prodaza-gotovyibiznes-788m2-11-etaz

Продажа	помещения +7	(902) 725-50-25 Продажа	помещения +7	(902) 725-50-25																			
	CEN	TURY 21	CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	1 CEN	TURY 2	1 CEN	TURY:	21 CEI	ITURY 2	1 CEN	TURY 21	CEN	TURY 21	CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	I.

## **CENTURY 21.**

Адре

https://www.century21.ru/nedvizhimost/ prodaza-gotovyi-biznes-788m2-11-etaz

## Продажа готовый бизнес 788м², 1/1 этаж

36 000 000 ₽

☐ 788m² <u>~</u> 1 □ ?

Тамбов, Тамбов городской округ, Пятницкая ул, 12







**Долгов Александр Александрович**Брокер/Владелец АН

+7 (902) 725-50-25 dolgov.aleksandr@century21.ru

Продается отдельно стоящее здание 788 м2 с земельным участком 18 соток Готовый арендный бизнес в центре Тамбова Описание объекта: Тип объекта: Торговая площадь!Площадь торгового помещения: 788 м² (в собственности)Площадь земельного участка: 18 соток (в собственности)Расположение: Первая линия, центр города ТамбоваАрендатор: Федеральная сеть магазинов низких ценДоговор аренды: ДолгосрочныйЕжемесячный доход: 350 000 рублейОсновные характеристики: Собственность: Торговая площадь и земельный участок находятся в собственности продавца. Налог на здание: 11 000 рублей в годНалог на земельный участок: 27 000 рублей в годСостояние



здания:Современные без пылевые полы, легко поддерживать чистотуЗдание полностью реконструировано - все новоеЗе... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/tambov-prodaza-gotovyibiznes-788m2-11-etaz

Продажа	помещения +7	(902) 725-50-25 Продажа	помещения +7	(902) 725-50-25												
	CEN	TURY 21	CEN	TURY 2	CEN	ITURY 2	I CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	1 CEN	TURY 2