

CENTURY 21

Вся недвижимость

Продажа дома 554м², 7 комнат, 2 этажа

35 000 000 ₽

554м²

0

7

Научный городок мкр, Кировский район, Кооперативная 2-я ул., 622

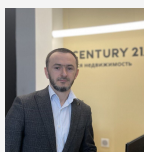
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-622>

doma-554m2-7-komnat-2-etaza



СРОЧНАЯ ПРОДАЖА Уникальный семейный комплекс в микрорайоне «Наука», Махачкала Готовый бизнес + комфортное жильё! Продаётся комплекс из двух домов (500+ м²) на участке 3,6 сотки. Готовый детский сад с доходом от 300 000 руб./мес Просторный жилой дом для семьи или аренды Дом №1 (детский сад, 316 м²) Окупаемый бизнес: ранее посещало до 60 детей → Доходность: • При средней плате 8 000 руб./мес = 480 000 руб./мес • Годовой оборот: 5,7 млн руб. Полностью оборудован: • Игровые и спальные зоны • Кухня, санузлы, кладовые • Отдельный вход и безопасный двор Дом №2 (жилой, 238 м²) 2 этажа с отдельными входами – для семьи или сдачи Современный ремонт, мебель и техника в подарок Выгоды покупки: *Быстрая ок... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-554m2-7-komnat-2-etaza>



Магомедалиев Салим

Сайпудинович

Агент

+7 (963) 403-41-21

✉ magomedaliyev.salim@century21.ru

