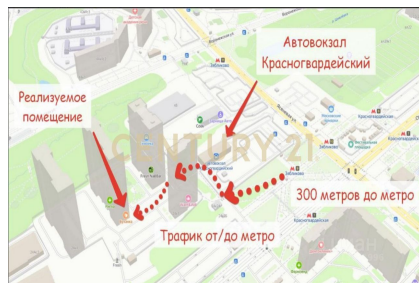


<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-622m2-130-etaz>

62.2M² 1 ?



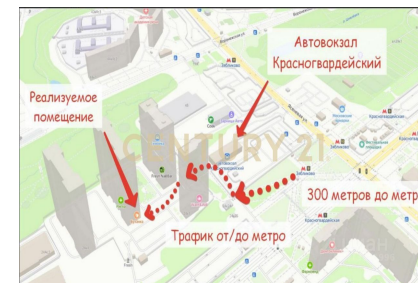
Смирнов Павел
Руководитель группы

+7 (969) 014-04-17
smirnov.pavel@century21.ru

Вашему вниманию предлагается ПСН с ОКУПАЕМОСТЬЮ 10,5 ЛЕТ с учетом индексации. Успешно действующий АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС в ЖК Бизнес-класса FRESH на 1700 квартир. Торговое помещение - 62,2 КВ.М. с надежным СЕТЕВЫМ АРЕНДАТОРОМ. АРЕНДАТОР сеть пекарен БУХАНКА. Договор аренды от августа 2022 года на 5 ЛЕТ с возможностью пролонгации. Лучшее РАСПОЛОЖЕНИЕ! ЦЕНТР жилого комплекса. ОСНОВНОЙ ТРАФИК всего жилого квартала от и к ЦЕНТРУ проходит мимо ФАСАДА ПОМЕЩЕНИЯ! Преимущества: Сетевая пекарня "БУХАНКА" один из самых стабильных арендаторов, успешно ведущих бизнес. Безуловная ежегодная индексация, предусмотренная договором аренды. БОЛЕЕ 7 тыс. чел. В радиусе 500 метров. Густонаселенный ЖК на 1700 квартир. Очень высокая плотность населения при орган... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodazavobodnoe-naznachenie-622m2-130-etaz>

[illegible]

 62.2M²
 1
 ?



Смирнов Павел
Руководитель группы

+7 (969) 014-04-17
smirnov.pavel@century21.ru

Вашему вниманию предлагается ПСН с ОКУПАЕМОСТЬЮ 10,5 ЛЕТ с учетом индексации. Успешно действующий АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС в ЖК Бизнес-класса FRESH на 1700 квартир. Торговое помещение - 62,2 кв.М. с надежным СЕТЕВЫМ АРЕНДАТОРОМ. АРЕНДАТОР сеть пекарен БУХАНКА. Договор аренды от августа 2022 года на 5 лет с возможностью пролонгации. Лучшее РАСПОЛОЖЕНИЕ! ЦЕНТР жилого комплекса. ОСНОВНОЙ ТРАФИК всего жилого квартала от и к центру проходит мимо ФАСАДА ПОМЕЩЕНИЯ! Преимущества: Сетевая пекарня "БУХАНКА" один из самых стабильных арендаторов, успешно ведущих бизнес. Безусловная ежегодная индексация, предусмотренная договором аренды. БОЛЕЕ 7 тыс. чел. В радиусе 500 метров. Густонаселенный ЖК на 1700 квартир. Очень высокая плотность населения при гаран... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodazay-svobodnoe-naznachenie-622m2-130-etaz>

[illegible]