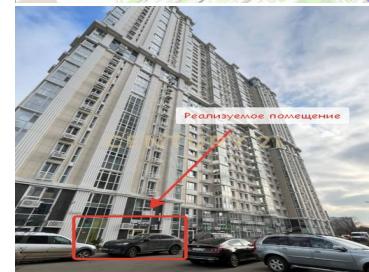
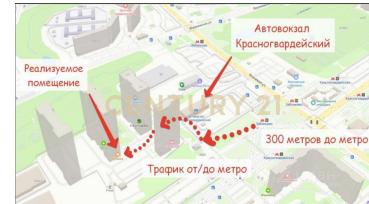
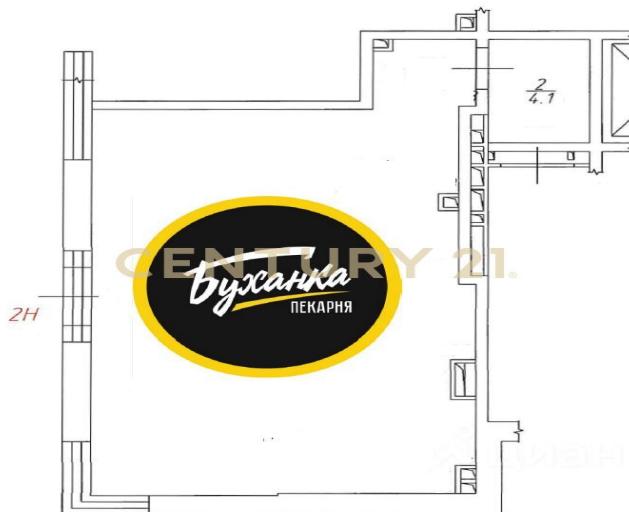


<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-622m2-130-etaz>

Москва, Зябликово, Зябликово, Ореховый б-р., 24к3



Вашему вниманию предлагается ПСН с ОКУПАЕМОСТЬЮ 10,5 ЛЕТ с учетом индексации. Успешно действующий АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС в ЖК Бизнес-класса FRESH на 1700 квартир. Торговое помещение - 62,2 КВ.М. с надежным СЕТЕВЫМ АРЕНДАТОРОМ. АРЕНДАТОР сеть пекарен БУХАНКА. Договор аренды от августа 2022 года на 5 ЛЕТ с возможностью пролонгации. Лучшее РАСПОЛОЖЕНИЕ! ЦЕНТР жилого комплекса. ОСНОВНОЙ ТРАФИК всего жилого квартала от и к метро проходит мимо ФАСАДА ПОМЕЩЕНИЯ! Преимущества: Сетевая пекарня "БУХАНКА" один из самых стабильных арендаторов, успешно ведущих бизнес. Безусловная ежегодная индексация, предусмотренная договором аренды. БОЛЕЕ 7 тыс. чел. В радиусе 500 метров. Густонаселенный ЖК на 1700 квартир. Очень высокая плотность населения при огран... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-622m2-130-etaz>



Смирнов Павел
Руководитель группы

📞 +7 (969) 014-04-17

✉ smirnov.pavel@century21.ru

