

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/torgovoe-pomeshhenie-936m2-121-etaz>

Москва, Некрасовка, Некрасовка, Рождественская ул.,
29



C

Смирнов Павел
Руководитель группы

+7 (969) 014-04-17

smirnov.pavel@century21.ru

Вашему вниманию предлагается продажа нежилое помещение с алкомаркетом ВИНЛАБ, долгосрочный, сетевой и надежный арендатор. Помещение расположено в многоквартирном доме, в шаговой доступности от метро Некрасовка. Плотная жилая застройка, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Есть городская бесплатная парковка. Рядом расположены магазины Дикси, Пятерочка, Кулклевер. Отдельный вход. Фасадные витринные окна и место для размещения вывески. Договор аренды до 31.12.2028 с ежегодной индексацией. МАП: 320 000 руб + коммунальные расходы Надежное вложение средств для стабильного дохода. Для получения более подробной информации и организации переговоров, обращайтесь к нашим специалистам. Арт. 102075575 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodazha-torgovoe-pomeshhenie>

[illegible]

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/torgovoe-pomeshhenie-936m2-121-etaz>

Москва, Некрасовка, Некрасовка, Рождественская ул.,
29



C

Смирнов Павел
Руководитель группы

+7 (969) 014-04-17

smirnov.pavel@century21.ru

Вашему вниманию предлагается продажа нежилое помещение с алкомаркетом ВИНЛАБ, долгосрочный, сетевой и надежный арендатор. Помещение расположено в многоквартирном доме, в шаговой доступности от метро Некрасовка. Плотная жилая застройка, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Есть городская бесплатная парковка. Рядом расположены магазины Дикси, Пятерочка, Куликлевер. Отдельный вход. Фасадные витринные окна и место для размещения вывески. Договор аренды до 31.12.2028 с ежегодной индексацией. МАП: 320 000 руб + коммунальные расходы Надежное вложение средств для стабильного дохода. Для получения более подробной информации и организации переговоров, обращайтесь к нашим специалистам. Арт. 102075775 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-torgovoe-pomeshe>

[illegible]