



Прекрасное офисное помещение в 10 минутах от метро "Китай - город" для вашего бизнеса! Характеристики объекта: Тип здания – ОСЗ; Этажность – цокольный этаж; Общая площадь – 174.6 кв.м. Высота потолка – 3.2 м; Отдельный вход с улицы. Коммуникации: Электрическая мощность – больше 35 Кв/ч; ХВС, ГВС, канализация; Состояние объекта – свободен; Коммунальные платежи по факту Налогообложение – УСН Сверхинтенсивный пешеходный трафик, остановка общественного транспорта, удобный подъезд к помещению. Рассматривается при взаимовыгодных условиях вложиться также в косметический ремонт со стороны арендодателя. Передача помещения с 01.05.2025, звоните сейчас, показ и оформление оперативно! Арт. 101382308 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-1746m2-cokol9-etaz>



**Акопян Валерия
Арутюновна
Агент**

+7 (961) 912-45-61

✉ akopyan.valeriya@century21.ru

