

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Продажа склад 112м<sup>2</sup>, 1/1 этаж

### 2 100 000 ₽

112м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhmost/prodaza-sklad-112m2-11-etaz>

Иркутск, Ленинский, Шишкина, 9



Продается отдельно стоящее здание 112 м.кв 2 Иркутск. ул. Шишкина 9 Кадастровый номер здания 38:36:000009:7690 Кадастровый номер участка площадью 288 м.кв 38:36:000009:2518 Здание - 2 рядом стоящих гаражных помещения. Можно использовать как: - Гараж; - Склад хранения; - Мастерскую; - Автоматизированная мойка авто и тд. Плюсы: - 2 заезда (со стороны дома и детского сада); - можно увеличить высоту здания, но не выше Линии электро передач; - 15 кВт подключено, можно увеличить до 35 кВт; - помещение находится в жилом районе и стоит на кадастовом учете; - есть возможность обустроить мокрую зону(с/у, раковина). Звонить. Покупайте! >> <https://www.century21.ru/nedvizhmost/prodaza-sklad-112m2-11-etaz>



**Калюжин Дмитрий**  
Агент

+7 (904) 139-01-08

[kalyuzhin.dmitriy@century21.ru](mailto:kalyuzhin.dmitriy@century21.ru)

