

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Продажа свободное назначение 77.4м<sup>2</sup>, ?/18 этаж

### 2 500 000 ₽

77.4м<sup>2</sup>

?

?

<https://www.century21.ru/nedvizhmost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-774m2-18-etaz>

Иркутск, Безбокова, 7/3



Уважаемые предприниматели, предлагаю Вам купить нежилое помещение, площадью 77,4м<sup>2</sup>, расположенное в цокольном этаже 18-тиэтажного монолитного дома, 2013 года постройки, по ул. Безбокова, 7/3. Преимущества объекта: Цена: на рынке города очень мало предложений с ценой менее 33 тысяч за квадратный метр Документы: Один взрослый собственник, в собственности более 3 лет, без обременений и долгов, готовы к быстрой сделке Район: дом расположен вблизи улиц Академическая, Лермонтова и Старо-Кузьмихинская, рядом с мкр. Приморский, остановка Южная. На ул. Безбокова большой жилой массив, многочисленные жители района могут стать Вашими клиентами. Перед домом находится автомобильная парковка. Этажом выше и в соседних помещениях также расположены различные... >> <https://www.century21.ru/nedvizhmost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-774m2-18-etaz>



**Краснова Наталья**  
Эксперт

+7 (964) 816-18-64

✉ [krasnova.natalya@century21.ru](mailto:krasnova.natalya@century21.ru)

