

CENTURY 21

City

Продажа дома 200м², 5 комнат, 2 этажа**25 500 000 ₽**

200м²

0

5

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/perm-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/perm-prodaza-doma-200m2-5-komnat-2-etaza)[prodaza-doma-200m2-5-komnat-2-etaza](https://www.century21.ru/nedvizhimost/perm-prodaza-doma-200m2-5-komnat-2-etaza)

Пермь г., Мотовилихинский, Кузнецкая ул., 43



Продаётся жилой дом + отдельно стоящее здание(банкетный зал), на земельном участке 7,3 сотки: -Двухэтажный жилой дом с панорамным остеклением, с двойным светом площадью 200 кв.м. идеально подходит как под постоянное проживание, так и под гостиничный бизнес (сдача дома в аренду посуточно). -Одноэтажное Здание с панорамным остеклением площадью 100 кв.м. Внутри здания банкетный зал с мангальной зоной. Вместимость на 40 человек. Идеально подходит под кафе, ресторан(доходность от 200 000 рублей в месяц). АДРЕС: г. Пермь, ул. Кузнецкая, дом 43 (м/н Вышка1). КОМУНИКАЦИИ:водопровод - две скважины;электричество - 15Квт и 380 Вт.;отопление - электрическое;канализация - две выгребные ямы по 10 кубов каждая. ВНИМАНИЕ - газ заведён в котельню... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/perm-prodaza-doma-200m2-5-komnat-2-etaza>



**Кудрявцев Артем
Валерьевич
Эксперт**

+7 (342) 287-21-21**✉ kudryavcev.artem2@century21.ru**