

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа 1-й комнаты, 235.2м<sup>2</sup>, 10/15 этаж

**1 450 000 ₺**

235.2м<sup>2</sup>

10

6

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-krasnogvardeiskii-r-n-prodaza-1-i->

Санкт-Петербург, Красногвардейский, Красногвардейский, Ленская ул., 17, к 1, литера А

komnaty-2352m2-1015-etaz



Предлагаемый вариант может решить множество важнейших задач . 1 Стать обладателем недвижимости в Санкт-Петербурге за очень малые деньги . 2 Получить городскую прописку . 3 Получать стабильный доход с аренды . О КОМНАТЕ: Комната 12,5 м<sup>2</sup> в 6-ти комнатном блоке чистой, ухоженной квартиры. Удачное расположение даёт возможность оборудовать замечательную прихожую в коридоре. Лоджия 2,9 м<sup>2</sup> с прекрасным видом на город, учитывая высокий 10 этаж. Установлена новая железная дверь. Застеклена лоджия. Установлены стеклопакеты. Заменена электропроводка. То есть, в комнате сделана самая дорогостоящая часть ремонтных работ. Осталось сделать косметические работы на свой вкус. Есть своё место на кухне со столом и навесным шкафом. Стиральная машина остаётся... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-krasnogvardeiskii-r-n-prodaza-1-i-komnaty-2352m2-1015-etaz>



**Набатова Вера**  
Ведущий эксперт

+7 (812) 940-21-00

nabatova.vera@century21.ru

