

# CENTURY 21

Феникс

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-82m2-17-etaz>

## Аренда свободное назначение 82м<sup>2</sup>, 1/7 этаж

### 179 999 ₽ в месяц

82м<sup>2</sup> 1 1

Москва, Южнопортовый, Южнопортовый, Кожуховская 5-я ул., 14



**Алексеев Иван Николаевич**  
Агент

**+7 (996) 671-87-60**  
[alekseev.ivan1@century21.ru](mailto:alekseev.ivan1@century21.ru)

Сдаётся помещение свободного назначения в жилом доме Характеристики объекта: Тип помещения – помещение свободного назначения; Этажность – первый этаж; Общая площадь -82 кв.м.; Высота потолка -3 м; Санузел и душевая Интенсивный пешеходный трафик! Коммуникации: Электрическая мощность – 30 Квт/ч возможно увеличение ХВС, ГВС, канализация; Состояние объекта- за выездом арендатора(9 магазин продукты) Коммунальные платежи по факту; Налогообложение – УСН; Подходит под любой вид деятельности Прямая аренда. Густо населенный район Долгосрочный договор аренды Арт. 97802671 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-82m2-17-etaz>



Аренда помещения +7 (996) 671-87-60  
Аренда помещения +7 (996) 671-87-60

CENTURY 21 Феникс

## Аренда свободное назначение 82м<sup>2</sup>, 1/7 этаж

# CENTURY 21

Феникс

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-82m2-17-etaz>

### 179 999 ₽ в месяц

82м<sup>2</sup> 1 1

Москва, Южнопортовый, Южнопортовый, Кожуховская 5-я ул., 14



**Алексеев Иван Николаевич**  
Агент

**+7 (996) 671-87-60**  
[alekseev.ivan1@century21.ru](mailto:alekseev.ivan1@century21.ru)

Сдаётся помещение свободного назначения в жилом доме Характеристики объекта: Тип помещения – помещение свободного назначения; Этажность – первый этаж; Общая площадь -82 кв.м.; Высота потолка -3 м; Санузел и душевая Интенсивный пешеходный трафик! Коммуникации: Электрическая мощность – 30 Квт/ч возможно увеличение ХВС, ГВС, канализация; Состояние объекта- за выездом арендатора(9 магазин продукты) Коммунальные платежи по факту; Налогообложение – УСН; Подходит под любой вид деятельности Прямая аренда. Густо населенный район Долгосрочный договор аренды Арт. 97802671 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-82m2-17-etaz>



Аренда помещения +7 (996) 671-87-60  
Аренда помещения +7 (996) 671-87-60

CENTURY 21 Феникс