

CENTURY 21

City

Продажа офис 413.4м², 2/2 этаж**33 000 000 ₽**

413.4м²

2

20

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-ofis-4134m2-22-etaz)

Пермь г., Свердловский, Куйбышева ул., 113а

ofis-4134m2-22-etaz



ПРОДАМ два административных здания, в которых находятся офисные и складские помещения, на ПЕРВОЙ ЛИНИИ 12 соток. Адрес: г. Пермь, ул. Куйбышева, 113а. Готовый бизнес. Огороженная территория, шлагбаум. Здание №1: 2-этажное офисное здание, площадь 240,5 кв.м. (площадь офисов от 10 кв.м.) - удобные планировки. Здание №2: 1-этажное офисно-складское здание, площадь 172,9 кв.м. Отдельный вход с улицы в офисы и складские помещения. ВСЕ ОФИСНЫЕ И СКЛАДСКИЕ помещения сдаются. 100% заполнение арендаторами. - Год постройки 1952г., материал стен: Кирпич! В 2022 году - полностью поменяна крыша. Инфраструктура: - Здание находится на перекрестке ул. Куйбышева - ул. Маршрутная, Свердловский район г.Перми - Хорошая транспортная развязка. Можно добр... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-ofis-4134m2-22-etaz>

**Кудрявцев Артем
Валерьевич**
Эксперт

+7 (342) 287-21-21**✉ kudryavcev.artem2@century21.ru**