

# Продажа дома 54м<sup>2</sup>, 4 комнаты, 1 этаж

**CENTURY 21**

Эксклюзив

**3 500 000 ₽**

54м<sup>2</sup>

0

4

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipeck-  
prodaza-doma-54m2-4-komnaty-1-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipeck-prodaza-doma-54m2-4-komnaty-1-etaz)

Липецк г., Левобережный, Кибальчича ул., 31



Предлагается к покупке основательный жилой дом в пригороде Липецка, на ул. Фабричная. Общая площадь дома - 54 м<sup>2</sup>, земельный участок - 6 соток. Планировка дома включает 3 комнаты, кухню, санузел и прихожую. Основные преимущества: В доме прочные капитальные стены, снаружи отделаны облицовочным кирпичом. Крыша покрыта крашенным металлическим листом. Земельный участок 7 соток, ровный ландшафт, огорожен забором. Высажены фруктовые деревья и кустарники. Дом расположен на первой линии от лесного массива, что позволит вам наслаждаться природой в любое время года. Матырское водохранилище с песчаным пляжем также находится в непосредственной близости. Транспортная доступность отличная - несколько автобусных остановок в 10 минутах ходьбы... >> [https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipeck-  
prodaza-doma-54m2-4-komnaty-1-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipeck-prodaza-doma-54m2-4-komnaty-1-etaz)



**Сафошкин Дмитрий**  
Брокер/Владелец АН

📞 +7 (910) 350-05-95

✉️ [safoshkin.dmitriy@century21.ru](mailto:safoshkin.dmitriy@century21.ru)

