

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Продажа готовый бизнес 594.2м<sup>2</sup>, 1/2 этаж

45 000 000 ₪

594.2м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovy-biznes-5942m2-12-etaz>

Иркутск, Сибирских Партизан, 1-а



Продается готовый бизнес!!! Цена указана с учетом НДС. Здание является частью Торгового центра Иннокентьевский, общая площадь 594,2 кв.м., располагается на участке 414 кв.м. Здание и участок находятся в собственности. В здании эксплуатируется 2 этажа, постройка 2006 года. В помещении панорамное остекление, что обеспечивает много естественного освещения. 2 больших торговых зала с офисной отделкой, 1 этаж 287,4 кв.м., 2 этаж 306,8 кв.м. Высокие потолки - на 1 этаже 2,95 м., на 2 этаже 2,70 м. Все коммуникации проведены - электроснабжение центральное, вентиляция, водопровод от городской сети, канализация центральная, отопление электрическое. Установлена противопожарная система, наружное и внутреннее видеонаблюдение. Капитальный ремонт здания... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovy-biznes-5942m2-12-etaz>



**Герасимова Юлия  
Николаевна**  
Агент

+7 (952) 615-79-80

gerasimova.yuliya@century21.ru

