

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Аренда свободное назначение 196м<sup>2</sup>, 1/5 этаж

450 000 ₽

196м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhmost/irkutsk-arenda-svobodnoe-naznachenie-196m2-15-etaz>

Иркутск, Октябрьский, Ленина, 25



Ваш бизнес обретет новую жизнь в самом сердце Иркутска! Мы рады предложить в аренду просторное коммерческое помещение общей площадью 196 квадратных метров, расположенное в одном из наиболее оживленных районов города рядом с памятником Бабру и 130-м кварталом. Это идеальное решение для тех, кто планирует открыть магазин, кафе, ресторан или другое заведение. Преимущества расположения:- Высокий пешеходный трафик благодаря близости к популярным туристическим объектам, таким как памятник Бабру и 130-й квартал.- Удобство транспортной доступности: рядом находятся остановки общественного транспорта, трамвайные пути, пешеходный переход. Помещение полностью готово к началу работы:- Кухня, кабинет - Зал рассчитан на комфортное размещение до 80 гостей... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhmost/irkutsk-arenda-svobodnoe-naznachenie-196m2-15-etaz>



**Калмычкова Светлана**  
Агент

+7 (950) 131-69-38

[kalmychkova.svetlana@century21.ru](mailto:kalmychkova.svetlana@century21.ru)

