

CENTURY 21

Недвижимость мира

Продажа земля коммерческая 253сот., ?/? этаж**78 000 000 ₽** 253сот. ? ?[https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-prodaza-zemlia-kommerceskaia-253sot-etaz)[prodaza-zemlia-kommerceskaia-253sot-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-prodaza-zemlia-kommerceskaia-253sot-etaz)

Иркутск, Байкальский тракт



Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести земельный участок площадью 253 сотки, расположенный на правой стороне Байкальского тракта. Этот участок идеально подходит для реализации проектов в сфере туризма и гостеприимства. Преимущества участка: Кадастровый номер: 38:06:143704:70 Частичная разработка территории: участок подготовлен для дальнейшего строительства Электроснабжение: официально подключено 290 кВт Природное окружение: сохранены вековые деревья, создающие уникальную атмосферу Водоснабжение: скважина глубиной 100 метров и водонапорная башня обеспечат бесперебойную подачу воды Канализация: установлен септик объемом 120 куб.м Целевое назначение: строительство гостиницы или базы отдыха. Участок также идеально подходит... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-prodaza-zemlia-kommerceskaia-253sot-etaz>

**Махуров Михаил**

Агент

 **+7 (964) 214-54-56** **mahurov.mihail@century21.ru**