

# CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

## Продажа 1-й комнаты, 95.5м<sup>2</sup>, 3/4 этаж

2 750 000 ₽

95.5м<sup>2</sup>

3

3

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-i-komnaty-955m2-34-etaz)

Санкт-Петербург, Выборгский, Выборгский, Лесной проспект, 75

1-i-komnaty-955m2-34-etaz



**\*ВАШ СОБСТВЕННЫЙ МИР – МАЛЕНЬКИЙ, НО ВАШ!\*** Зачем снимать чужое жилье, если можно стать владельцем своей комнаты? Эта уютная и светлая комната готова к заселению и ждет своего нового хозяина! Если вы цените прогулки и любите историческую атмосферу города, то эта локация – идеальный выбор. Дом расположен в окружении парков, всего в нескольких минутах ходьбы от метро. Это отличный вариант для первого жилья или инвестиции под сдачу.

**\*ХАРАКТЕРИСТИКИ КОМНАТЫ:\*** - Площадь комнаты: \*17 м<sup>2</sup>\* - В квартире еще 2 комнаты, проживает одна семья – всегда тихо и спокойно. Соседи дружелюбные и приятные. - Чистая и светлая кухня: \*8,89 м<sup>2</sup>\* (наш стол у окна – место для уютных завтраков). - Отдельная ванная комната: \*2,85 м<sup>2</sup>\*. - Санузел: \*1,3 м<sup>2</sup>\*. - Клад... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-1-i-komnaty-955m2-34-etaz>



**Коробейникова  
Надежда Петровна**  
Эксперт

+7 (931) 304-22-94

✉ [korobeynikova.np@century21.ru](mailto:korobeynikova.np@century21.ru)

