

# CENTURY 21

ЭКСКЛЮЗИВ

## Продажа свободное назначение 1685м², 1/1 этаж

60 000 000 ₽

1685м²

1

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipeck-prodaza-svobodnoe-naznachenie-1685m2-11->

Липецк г., Советский, Московская ул., 79, к в

etaz



Предлагается к покупке помещение свободного назначения площадью 1685 м2 на участке 12 соток по ул. Московская 79в. Здание расположено на улице с высоким автомобильным трафиком, имеет удобную транспортную и пешеходную доступности. Ваши преимущества. Профиль использования - автосалон/шоурум/торговля/производство. Современное одноэтажное капитальное здание с подвалом. Все помещение - как единое пространство. Возможность эксплуатировать цокольный этаж с отдельным входом 650 м2. Офисные помещения 140 кв.м. Ровный бетонный пол в одном уровне, отделан плиткой. Потолки высотой 8 метров на первом этаже, 3,25 м на цокольном. Система приточно-вытяжной вентиляции. Система пожарной сигнализации и охранной сигнализации, видеонаблюдения. Разгрузочно-погрузочная... >>>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/lipeck-prodaza-svobodnoe-naznachenie-1685m2-11-etaz>



**Сафошкин Дмитрий**  
Брокер/Владелец АН

+7 (910) 350-05-95

safoshkin.dmitriy@century21.ru

