

# CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

## Продажа студии 25м<sup>2</sup>, 2/7 этаж

**7 795 000 ₽**

25м<sup>2</sup>

2

?

Санкт-Петербург, Московский, Московский проспект,  
183-185, литера Б

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-studii-25m2-27-etaz)

[peterburg-prodaza-studii-25m2-27-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-studii-25m2-27-etaz)



Добрый день! Рады представить Вашему вниманию готовое инвестиционное решение для посуточной аренды в востребованном доме бизнес-класса ЖК Граф Орлов. Комплекс расположен сразу у метро "Московская", что дополнительно повышает спрос у гостей северной столицы ЖК Граф Орлов по адресу: Санкт-Петербург, Московский пр-кт, д. 183-185, лит. Б, корп. 9А, на 2 этаже ПРО ДОКУМЕНТЫ: Все документы готовы к быстрой сделке. ПРЯМАЯ продажа. БЕЗ обременений. Один взрослый собственник. ПОЛНАЯ стоимость в договоре ПРО КВАРТИРУ: Статус квартиры - ЖИЛАЯ, можно прописаться. НЕ апартаменты; На этаже 11 квартир-студий и почти все сдаются посуточно; В коридоре рядом КЛАДОВАЯ 6,2 м<sup>2</sup> на три квартиры; Коммунальные платежи ВСЕГО 2500 руб. летом и 3500 руб. зим... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-studii-25m2-27-etaz>



**Иванова Екатерина**  
Эксперт

+7 (931) 337-26-24

ivanova.ea@century21.ru

