

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа офис 63.3м<sup>2</sup>, 2/3 этаж

7 000 000 ₽

63.3м<sup>2</sup>

2

3

Санкт-Петербург, Кировский, Кировский, Баррикадная ул., 36, литера 4

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-ofis-633m2-23-etaz)

[peterburg-prodaza-ofis-633m2-23-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-ofis-633m2-23-etaz)



Нежилое помещение. пригодное для ведения бизнеса, находится в 12 минутах ходьбы от двух станций метро, - "Нарвская" и "Кировский завод", в трёхэтажном здании в тихом уютном дворе. Помещение традиционно использовалось для размещения офиса, кухня без мокрой зоны, - один из кабинетов. Высокие потолки позволили нам оборудовать большую стеллажную зону для хранения документации, может быть интересны компаниям с аналогичной сферой деятельности! Собственником данного коммерческого помещения является ООО, помещение давно выведено из жилого фонда. Продажа возможна как на юр.лицо, так и на физ.лицо. Обратную процедуру перевода нежилого в жилое - никто не отменял, а продажа таких квадратных метров по кадастровой стоимости делает наше пред... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-ofis-633m2-23-etaz>



**Ткаченко Сергей**  
Руководитель отдела

+7 (921) 940-21-00

✉ [tkachenko.sergey1@century21.ru](mailto:tkachenko.sergey1@century21.ru)

