

# CENTURY 21

Столичная недвижимость

## Аренда свободное назначение 360м<sup>2</sup>, 1/3 этаж

### 1 650 000 ₽ в месяц

360м<sup>2</sup>

1

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-arenda-svobodnoe-naznachenie-360m2-13-etaz)

Москва, Гольяново, Гольяново, Щёлковское ш., 59, к А

[arenda-svobodnoe-naznachenie-360m2-13-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-arenda-svobodnoe-naznachenie-360m2-13-etaz)



Арт. 87498084 АРЕНДА торгового помещения, СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ! расположенного в 7-и минутах пешком от станции метро Щелковская. ОТ СОБСТВЕННИКА! Общая площадь 750 кв.м. с отделкой класса В, OPEN SPACE с видовыми окнами, (2014г постройки). Площадь без учета коридоров: ПЕРВЫЙ этаж (с ремонтом, был СБЕРБАНК) - 360 м2. Второй этаж (без ремонта) - 315 м2. Первая линия домов. В помещении два входа: с шоссе и со двора. Большое подвальное помещения плюс 300 м2. Варианты использования: РЕСТОРАН, КАФЕ, МАГАЗИН, ШОУ-РУМ, ОФИС, УСЛУГИ, ГАЛЕРЕЮ и Д.Р. КРЫШУ МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ, КАК ЛЕТНЮЮ ВЕРАНДУ ДЛЯ РЕСТОРАНОВ И КАФЕ! Характеристики помещения: - первая линия; - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик; - окружение: жилой массив; - сост... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-arenda-svobodnoe-naznachenie-360m2-13-etaz>



**Иванов Егор  
Сергеевич**  
Агент

+7 (926) 007-29-89

ivanov.egor@century21.ru

