

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-557m2-19-etaz>

Москва, Рязановское, Рязановское, Логинова ул., 1, к 1



Предлагается к продаже ГАБ с надежным арендатором - федеральной сетью "Ярче". Окупаемость - 10 лет. Ежегодная безусловная индексация 5 %. В помещении выполнен качественный ремонт в корпоративном стиле. Пешеходный трафик. Электрическая мощность - 15 кВт. Долгосрочный договор аренды. МАП - 466000 р. Развитая инфраструктура: много магазинов, кафе, службы доставки, детские сады (частные и муниципальные), школа, детские площадки, воркауты. Дома построены новые, чисто и красиво. Рядом есть река - отличное место для пеших прогулок. Быстрый выход на сделку покупка продажа помещения арендный бизнес жилой дом метро рижская проспект мира куплю продам бизнес ипотека без комиссии без обременений под алкомаркет под бизнес ПСН ГАБ МАП готовый арендный... >>
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-557m2-19-etaz>

