

CENTURY 21

Адрес

Продажа свободное назначение 132м², -1/3 этаж**9 849 000 ₽**

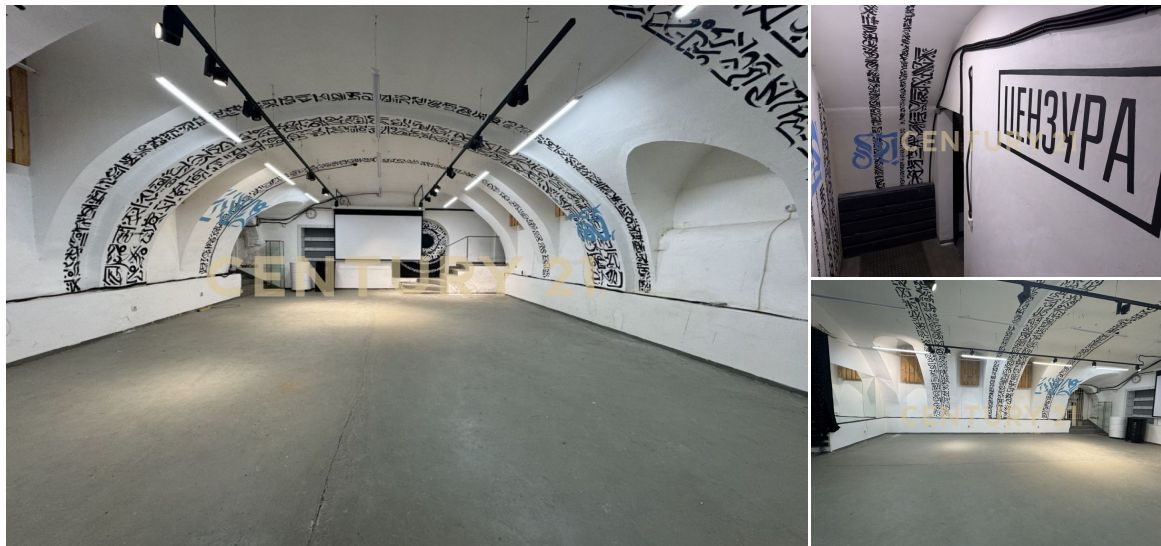
132м²

-1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-132m2-13-etaz>

Тамбов, Тамбов городской округ, Носовская ул, 5



Продается цокольное помещение в центре Тамбова с ремонтом, которое можно использовать под разные виды деятельности. Есть действующий арендатор - это не просто помещение, а готовый бизнес. Площадь 132 м кв. Во дворе - своя закрытая парковка со шлагбаумом. В помещении современные коммуникации и отличная система вентиляции, отопление индивидуальное. Санузел, холодное и горячее водоснабжение, 2 бойлера. Высокие арочные потолки. Есть небольшая кухонная зона с барной стойкой, проектор. Подвал имеет 2 выхода на улицу Коммунальную. Расположен в месте активного автомобильного и пешеходного трафика - Центральном рынке Тамбова. Рядом магазины, банки, кафе и рестораны, автобусная остановка и переходная зона. Это необычное историческое здание, где с... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-132m2-13-etaz>

**Гладкова Ольга
Георгиевна**
Эксперт

+7 (920) 230-77-30 **gladkova.olga@century21.ru**