

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда свободное назначение 40м<sup>2</sup>, 1/23 этаж

**220 000 ₺ в месяц**

40м<sup>2</sup>

1

1

Москва, Чертаново Южное, Чертаново Южное, Академика Янгеля ул., 2

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-40m2-123-etaz>



Прекрасное торговое помещение в 2-ух минутах от метро "Улица Академика Янгеля" для вашего бизнеса! Можем рассмотреть возможность сдачи частично. Характеристики объекта: ■ Тип здания - ЖК; ■ Этажность - первый этаж; ■ Общая площадь - 40кв.м. ■ Высота потолка - 3 м; ■ Один вход. Коммуникации: ■ Электрическая мощность - 20Кв/ч.; ■ ХВС, ГВС, канализация, мокрая точка; ■ Состояние объекта - из-под выезда арендатора; ■ Коммунальные платежи по факту ■ Налогообложение - УСН Сверхинтенсивный пешеходный трафик, выход станции метро, удобный подъезд к помещению. Звоните! Оперативный показ и оформление! Арт. 77128770 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-40m2-123-etaz>



**Зверева Мария  
Александровна**  
Агент

+7 (901) 686-80-01

✉ [zvereva.mariya@century21.ru](mailto:zvereva.mariya@century21.ru)

