

# CENTURY 21

ЭКСКЛЮЗИВ

## Продажа свободное назначение 1924.7м<sup>2</sup>, 1/3 этаж

### 219 000 000 ₽

🏠 1924.7м<sup>2</sup>

📏 1

🏠 1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-19247m2-13-etaz>

Липецк г., Советский, Фрунзе ул., 5



Представляем вашему вниманию к покупке нежилое помещение в историческом центре Липецка . Это помещение обеспечит вам идеальную платформу для успеха. А расположение на первой линии обеспечивает большой и постоянный трафик. Особенности помещения и преимущества:Площадь - 1924,7м.квСвободная планировка.Окна по всему периметру здания.Высокий потолок - от 3,5 м.Первая линия.Прекрасная проходимость.Бесконечные возможности для бизнеса: медицинский центр , офисное здание, ресторан, общественное питание и др.. Высокий пешеходный и автомобильный трафики, три отдельных входа, объект оснащен центральными коммуникациями: теплоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение, охранная сигнализация, круглосуточный доступ. Арт. 74362554 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-19247m2-13-etaz>



**Чечина Наталья**  
Агент

☎ +7 (960) 157-57-28

✉ [chchina.natalya@century21.ru](mailto:chchina.natalya@century21.ru)

