

CENTURY 21

R&B Estate

Продажа готовый бизнес 12000м², 1/5 этаж**400 000 000 ₽**

12000м²

1

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-12000m2-15-etaz)

Дмитров г.

gotovyi-biznes-12000m2-15-etaz



Вашему вниманию предлагается продажа ТЦ в самом центре города Дмитров. 95% площадей сданы в аренду постоянным арендаторам. ТЦ Юность находится в самом центре Дмитрова по адресу: улица Профессиональная, д. 4, в непосредственной близости к Кремлю, возле городского рынка и основной торгово-развлекательной зоной города. Общая площадь представленного центра составляет - 12 000 квадратных метров. ТЦ состоит из трех строений переменной этажности - 3, 4 и 5 этажей. Внутренний двор имеет удобный сквозной проезд, парковку на 66 автомобилей и зону дебаркадера. Здание оснащено современными техническими и телекоммуникационными средствами. Окупаемость 8 лет. Отличное предложение для Ваших инвестиций!!! Арт. 73490487 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-12000m2-15-etaz>

**Смирнов Павел**
Руководитель группы**+7 (969) 014-04-17****smirnov.pavel@century21.ru**