## **CENTURY 21.**

Столичная недвижимость https://www.century21.ru/nedvizhimost/ prodaza-svobodnoe-naznacenie-

9000m2-14-etaz

## Продажа свободное назначение 9000м², 1/4 этаж 215 000 000 ₽

☐ 9000m² <u>~</u> 1 ☐ 1

Москва, Северное Бутово, Северное Бутово, Чечёрский проезд, 16







**Каменев Дмитрий Сергеевич**Агент

+7 (925) 897-24-86

kamenev.dmitriy3@century21.ru

Арт. 73233310 Уникальное предложение: Продается многофункциональный объект, общей площадью 9000 м2 на 3/У общей площадью 5220 м2. Первый этаж площадью 2000 м2 функционально выделен под торгово-складскую зону. 2-4 этажи функционально паркинг, но могут быть использованы по иному усмотрению собственника. Особенности: И здание и ЗУ в собственности Обособленное здание Многоуровневая парковка + наземная парковка Зона погрузки/разгрузки Отдельный вход 24/7. Выгодная локация. Логистическая доступность. Инвестиционно привлекательная цена Ожидаемый срок окупаемости: 6-7 лет. Прим: данное предложение с комиссией от покупателя (в цену не входит). >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-svobodnoe-naznacenie-9000m2-14-etaz



Продажа	помещения +7	(925) 897-24-86 Продажа	помещения +7	(925) 897-24-86																			
		TURY 2	1 CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	1 CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	1 CEN	TURY 2	1 CEN	ITURY 21	CEN	TURY 21	CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	

## **CENTURY 21.**

СТОЛИЧНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬ https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-9000m2-14-etaz

## Продажа свободное назначение 9000м², 1/4 этаж

215 000 000 ₽

□ 9000м² <u>¬</u> 1 □ 1

Москва, Северное Бутово, Северное Бутово, Чечёрский проезд, 16







**Каменев Дмитрий Сергеевич** Агент

+7 (925) 897-24-86 kamenev.dmitriy3@century21.ru

Арт. 73233310 Уникальное предложение: Продается многофункциональный объект, общей площадью 9000 м2 на 3/У общей площадью 5220 м2. Первый этаж площадью 2000 м2 функционально выделен под торгово-складскую зону. 2-4 этажи функционально паркинг, но могут быть использованы по иному усмотрению собственника. Особенности: И здание и ЗУ в собственности Обособленное здание Многоуровневая парковка + наземная парковка Зона погрузки/разгрузки Отдельный вход 24/Т. Выгодная локация. Логистическая доступность. Инвестиционно привлекательная цена Ожидаемый срок окупаемости: 6-7 лет. Прим: данное предложение с комиссией от покупателя (в цену не входит). >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-svobodnoe-naznacenie-9000m2-14-etaz



CENTURY 21	помещения +7 (925) 897-24-86 Продажа	помещения +7 (925) 897-24-86 Продажа	помещения +7 (925) 897-24-86	Продажа помещения +7	(925) 897-24-86 Продажа	помещения +7 (925) 897-24-86 Продажа	помещения +7	(925) 897-24-86										
			CENTUR	Y 21 CEN	TURY 21	CENTURY 2	1 CENT	TURY 21	CENTU	JRY 21	CENT	FURY 21	CEN	TURY 21	CEN	TURY 21	CENT	TURY