

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа 1-й комнаты, 96м<sup>2</sup>, 4/4 этаж

**1 759 000 ₽**

96м<sup>2</sup>

4

3

Санкт-Петербург, Красногвардейский, Красногвардейский, Коммуны ул., 58

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-1-i-komnaty-96m2-44-etaz>



КОМНАТА ПОД АВАНСОМ Предлагаем вам рассмотреть ликвидный вариант в сталинском доме. Квартира расположена на комфортном 4 этаже, Над нами технический этаж Общая площадь 96 кв.м Площадь комнаты 13.8 кв.м. правильной квадратной формы с видом в тихий двор. Кухня почти 9 кв.м. со своим комфортным местом. В коридоре есть кладовка и антресоли, у всех свои выделенные места хранения. Высота потолка- 3 .1м. Соседи адекватные,приветливые,готовы вместе с новым собственником к ремонту мест общего пользования и даже уже закуплены материалы отделки. Вы с ними точно поладите. СОСТОЯНИЕ КВАРТИРЫ: Отсутствуют посторонние запахи, в квартире не курят ,никаких насекомых и тп. Все коммуникации исправно работают. Состояние комнаты и квартиры в целом позволя...

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-1-i-komnaty-96m2-44-etaz>



**Зайцев Дмитрий**  
Руководитель отдела

+7 (812) 940-21-00

dmitriy.zaycev@century21.ru

