




Адрес

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznachenie-243m2-15-etaz>

**Продажа свободное назначение 243м²,
-1/5 этаж**

10 100 000 ₺

 243M²
 -1
  ?

Тамбов, Тамбов городской округ, Мичуринская, 50/18а



Решетов Дмитрий
Павлович
Эксперт

+7 (930) 470-03-02

reshetov.dmitriy@century21.ru

Продаётся нежилое помещение (готовый арендный бизнес) на ул.Мичуринской/ул.3 Линия д.50/18А Помещение: * полностью укомплектовано Арендаторами на длительный срок (ветеринарная клиника, ЧОП, ТОСК, косметология и т.д.); * площадь - 243 кв.м. (месячная арендная прибыль составляет в районе 100 000 рублей); * высота потолка - 2.9 м.; * общий санузел; * расположено на цокольном этаже; Месторасположение: * перекресток ул.Мичуринской/ул.3 Линия д.50/18А. Находится в районе с развитой инфраструктурой; * первая линия; * открытая парковочная зона возле помещения. Проблем с паркингом не возникает; * большая пешеходная проходимость, а также вблизи жилых зданий. Документы: * 1 взрослый собственник; * Документы к сделке готовы; * Обременения, а так... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodazha-svobodnoe-naznachenie-243m2-15-eta>

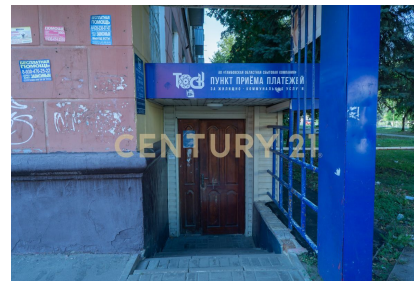
[illegible]

**Продажа свободное назначение 243м²,
-1/5 этаж**

10 100 000 ₺

243M² -1 ?

Тамбов, Тамбов городской округ, Мичуринская, 50/18а



Решетов Дмитрий
Павлович
Эксперт

+7 (930) 470-03-02

reshetov.dmitriy@century21.ru

Продаётся нежилое помещение (готовый арендный бизнес) на ул.Мичуринской/ул.3 Линия д.50/18А Помещение: * полностью укомплектовано Арендаторами на длительный срок (ветеринарная клиника, ЧОП, ТОСК, косметология и т.д.); * площадь – 243 кв.м. (месячная арендная прибыль составляет в районе 100 000 рублей); * высота потолка - 2.9 м.; * общий санузел; * расположено на цокольном этаже; Месторасположение: * перекресток ул.Мичуринской/ул.3 Линия д.50/18А. Находится в районе с развитой инфраструктурой; * первая линия; * открытая парковочная зона возле помещения. Проблем с паркингом не возникает; * большая пешеходная проходимость, а также вблизи жилых зданий. Документы: * 1 взрослый собственник; * Документы к сделке готовы; * Обременение, а так... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-243m2-15-etazh>

[illegible]